

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2020 год.

Адрес дома:	ул Салтыкова-Щедрина, д.89
Договор управления №:	204
Площадь дома:	1747,8

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2020 с учетом начисления предыдущего месяца	369049	в т.ч. свыше 3-х месяцев	207810,81
---	--------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2020	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,53	206141,64	195504,44	10637,2	195504,44
	Итого:		206141,64	195504,44	10637,2	195504,44
Коммунальные услуги	Отопление	2016,37	570638,49	544792,41	25846,08	544792,41
	ХВС	29,38	195666,58	185147,04	10519,54	185147,04
	Водоотведение ХВ	20,15	99030,07	94674,22	4355,85	94674,22
	Электроэнергия	5,06	0	652,34	-652,34	652,34
	Итого:		865335,14	825266,01	40069,13	825266,01
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	547,06	-547,06	547,06
	Домофон	45	15390	14758,76	631,24	14758,76
	Наем	8,35	5020,08	4987	33,08	4987
	Итого:		20410,08	20292,82	117,26	20292,82
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,8	37754,28	35959,08	1795,2	4800
	Итого:		37754,28	35959,08	1795,2	4800

Долг на 31.12.2020	421667,79	в т.ч. свыше 3-х месяцев	258149,93
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	197993,41
Поступило за год	39559,08
Освоено в текущем году	4800

Виды работ	Стоимость работ
Дезинфекция лестнич.клеток	600
Тех. диагностирование внутридомового газопровода	4200

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2020 УК ГУП	3600

Сальдо на конец периода **232752,49**

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	89615,63
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета в т.ч. за период	77151,33
Сальдо на конец периода	89615,63

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Two handwritten signatures in black ink. The top signature is more stylized and appears to be "JK". The bottom signature is more legible and appears to be "T.V. Gulakova".

Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова